| | |
|---|---|
| **Fecha:** | Mayo 2025 |
| **Nº del contrato o autorización de gerencia:** | **A-242025019 CUMMINS DE LOS ANDES S.A.S** |
| **Objeto del contrato:** | Contratar el mantenimiento preventivo y correctivo con suministro de elementos y repuestos para las plantas eléctricas en las sedes de People Contact S.A.S. en reestructuración. |
| **Valor Contrato:** | $ 44.094.175 IVA incluido |
| **Valor ejecutado a la fecha:** | $ 3.857.509 IVA incluido |
| **Valor sin ejecutar a la fecha:** | $ 40.236.666 IVA incluido |

**RESUMEN DE LA GESTIÓN DEL PROVEEDOR:** Describir detalladamente en qué condiciones se recibió el producto o servicio, explicando avances y actividades sobre cumplimiento.

| OBLIGACIONES DEL CONTRATISTA | CUMPLIMIENTO |
|---|---|
| a) El contratista deberá contar con capacidad económica y con la infraestructura adecuada para poner al servicio de la entidad los requerimientos que se le realicen. | Cumple |
| b) Contar con personal técnico especializado y con experiencia en la ejecución de trabajos relacionados con el objeto del presente contrato. | Cumple |
| c) Cumplir con las especificaciones técnicas solicitadas. | Cumple |
| d) Coordinar con el supervisor la ejecución de la autorización de gerencia. | Cumple |
| e) Indemnizar todos los perjuicios que pudieran causarse a terceros y a People Contact durante la ejecución del objeto contractual únicamente atribuibles al Contratista o sus dependientes y exonerar de toda responsabilidad por éstos a People Contact, salvo que se evidencie que los perjuicios son responsabilidad de People Contact y/o un tercero. | N/A |
| f) Efectuar la programación de actividades, llevar a cabo el cronograma de ejecución y velar por el cumplimiento del objeto del contrato en la forma y términos previstos. | Cumple |
| g) Conocer y cumplir con las políticas de seguridad de la información de People Contact. | Cumple |
| h) Garantizar el uso de la información, aceptando el manejo conforme a las políticas de habeas data. | Cumple |
| i) El proceso de atención para una solicitud de emergencia en cualquiera de los equipos de las diferentes sedes, se debe tramitar con una persona designada por el contratista, el cual atenderá la solicitud vía telefónica inicialmente, y deberá trasladar personal técnico en un lapso de tiempo de 2 horas máximo. Las solicitudes deberán ser atendidas 7 x 24 x 365 en los números de teléfonos entregados por el contratista. | Cumple |
| j) Cumplir estrictamente con la normatividad laboral vigente y especialmente las obligaciones establecidas en la Ley 100 de 1993 y sus decretos reglamentarios, suministrar al supervisor la información que éste requiera con respecto del personal necesario para la ejecución del contrato. Así mismo, el Contratista tomará las precauciones necesarias para seguridad del personal a su cargo o servicio de acuerdo con las reglamentaciones vigentes. | Cumple |
| k) Suministrar todos los elementos de protección personal, seguridad industrial, señalización y demás que requieran sus trabajadores para el desarrollo seguro de su actividad y cumplir con las disposiciones legales consignadas en el MANUAL DE CONTRATISTA de la Empresa. | Cumple |
| l) Informar de inmediato cualquier imprevisto o impedimento que afecte el cumplimiento de las obligaciones del contrato, responder por los gastos que demande la reparación de defectos o de falencias que se presenten en la ejecución del mismo y le sean atribuibles como Contratista. | N/A |
| m) Presentar informe detallado del estado de cada equipo y las labores adelantadas, así como las recomendaciones que considere pertinentes para el correcto funcionamiento de los equipos. El informe debe incluir: registro fotográfico y detalle de las actividades y debe estar acompañado a la factura.<br>- Mantenimiento preventivo: informe mensual.<br>- Mantenimiento correctivo: informe por evento. | Cumple |

**Nota 1:** para los contratos de mantenimiento de plataformas tecnológicas anexar "Control de visitas (CF-103)" en los casos que se hayan realizado mantenimientos preventivos o correctivos durante el periodo objeto de seguimiento.
**Nota 2:** para los contratos de empresas de servicios temporales anexar "Checklist auditoría temporales (HF-72)" en los casos que se hayan realizado auditorías durante el periodo objeto de seguimiento.
**Nota 3:** para los casos en que se solicita informe al proveedor éste deberá ser anexado.
**Nota 4:** para los casos en que se realiza reuniones de seguimiento se debe anexar la respectiva acta.

| | | |
|---|---|---|
| n) | Asumir los costos de aranceles, tasas, contribuciones y en general cualquier exigencia, tributo o imposición fiscal de cualquier orden, que fuere generada con ocasión de la celebración, ejecución o liquidación del contrato, o en general por cualquier actividad, negociación, gestión y demás hechos gravables con ellos relacionados, vigentes a la fecha de celebración del mismo. | N/A |
| o) | Se deben realizar las rutinas estipuladas en la orden de servicio dentro del tiempo establecido | Cumple |
| p) | Cumplir con las demás obligaciones que se deriven del contrato que resulte | N/A |

**OBSERVACIONES:**

- **Pereira sede Atento:** Se realiza mantenimiento preventivo de la planta eléctrica Cummins de 450kVA, donde se hace limpieza y revisión de componentes de planta eléctrica mangueras, correas, filtros, sensores, filtros, puente rectificador, conexiones eléctricas de control y potencia se realiza encendido del equipo y se verifica que este no presente fugas durante su operación, se deja control en modo automático. equipo funcionando en óptimas condiciones y de forma automática.

  Se realiza análisis de combustible donde se encuentra sedimentación en el tanque sub base, se recomienda deshabilitar el tanque sub base.

- **Manizales sede Edificio San Antonio:** Se realiza mantenimiento preventivo a la Planta Eléctrica Stewart Stevenson de 300kVA. Se revisa niveles de fluidos, estado de baterías, cargador, alternador, fusibles, generador, conexiones y cableado eléctrico, limpieza y encendido de equipo. Equipo operativo y en automático

- **Manizales sede Antiguo Terminal:** Se realiza mantenimiento preventivo a la Planta Eléctrica Hyundai de 105kV Se revisa revisión niveles de fluidos, estado de baterías, cargador, alternador, fusibles, generador, conexiones y cableado eléctrico, limpieza y encendido de equipo. Equipo operativo y en automático.

Se radica la factura

- FRBT2361038 correspondiente a los mantenimientos preventivos de las plantas eléctricas mes de mayo sedes de People Contact.

**¿El contrato o autorización de gerencia ha sido ejecutado dentro de los tiempos establecidos?:**

SI X

NO _____

**Si su respuesta es no, explicar por qué:**

**explicar el plan de acción realizado o propuesto para solucionar el incumplimiento**

**¿El proveedor ha cumplido con la totalidad de los requisitos pactados contractualmente?**

SI X

NO _____

**Si su respuesta es no, explicar por qué :**

**explicar el plan de acción realizado o propuesto para solucionar el incumplimiento**

| | |
|---|---|
| **Nombre Supervisor:** | **Juan Carlos Gutiérrez García** |
| **Cedula:** | **10.279.927** |
| **Firma Supervisor:** | |

**Nota 1:** para los contratos de mantenimiento de plataformas tecnológicas anexar "Control de visitas (CF-103)" en los casos que se hayan realizado mantenimientos preventivos o correctivos durante el periodo objeto de seguimiento.
**Nota 2:** para los contratos de empresas de servicios temporales anexar "Checklist auditoría temporales (HF-72)" en los casos que se hayan realizado auditorías durante el periodo objeto de seguimiento.
**Nota 3:** para los casos en que se solicita informe al proveedor éste deberá ser anexado.
**Nota 4:** para los casos en que se realiza reuniones de seguimiento se debe anexar la respectiva acta.